



## Rückbau und Sanierung von Gebäuden

Umgang mit kontaminierter Bausubstanz unter Berücksichtigung der neuen GefStoffV



26.11.2025 | BEW-Duisburg

| 09:00 bis 17:00



**Sonja Krischbach**

02065 770-123, [sonja.krischbach@bew.de](mailto:sonja.krischbach@bew.de)



**Teilnahmepreise in €**

**Präsenz**

Regulär\*

530,-

Verbandsmitglieder\*

490,-

AAV, BDE, BDG, BVB, BWK, DGAW, DVGW, DWA, EdDE,  
InwesD, ITAD, ITVA, VDRK, vero, VKS im VKU, WFZruhr

In der Teilnahmegebühr sind jeweils seminargebundene Unterlagen, das Mittagsbuffet sowie Erfrischungsgetränke enthalten.

\*zzgl. gesetzl. MwSt. auf MwSt.-pflichtige Leistungen

Weitere Infos  
und Anmeldung



[bew.de/aa556](https://bew.de/aa556)

### Beschreibung

Im Zuge der effizienten Nutzung vorhandener Ressourcen hat der Rückbau von bestehenden Gebäuden auf Altflächen in den letzten Jahren deutlich an Bedeutung gewonnen. Dabei ist die kontrollierte Vorgehensweise, basierend auf einer gesicherten Analyse und Einschätzung der Schadstoffsituation im Gebäude ausschlaggebend für die weitere Entsorgung und/oder weitere Nutzbarkeit der betroffenen Gebäude.

Art und Herkunft der Schadstoffe bestimmen den Ablauf des Rückbaus und die Entsorgung des kontaminierten Materials.

In diesem Seminar lernen Sie, welche Schadstoffe in Gebäuden vorkommen, wie sie nachgewiesen werden und welche Gefahren von ihnen ausgehen. Es werden die verschiedenen Entsorgungs- und Verwertungswege aufgezeigt und die rechtlichen Rahmenbedingungen für den Gebäuderückbau diskutiert.

### Zielgruppe

Ingenieurbüros, Architekten, Planer, Facilitymanagement von Kommunen, Wohnungsbaugesellschaften, Bauträger, Bauherren, Baufirmen, Abbruchunternehmen und Bau- und Umweltbehörden.

### Themen/Programm



#### Gebäudeschadstoffe

#### Erkennen, messen und bewerten

#### Gebäudeerfassung

- Massen, Baustoffe und Schadstoffe

#### Verwertung und Entsorgung

- Möglichkeiten der Entsorgung oder Verwertung

#### Sicherheitsplanung

- Baustellenverordnung, BGR 128, TRGS 524, VBG A1 und C22

#### Planung von Rückbaumaßnahmen

- Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe

#### Planung am Fallbeispiel

- Gebäudeerfassung, Schadstofffassung, Rückbau, Entsorgung und Kosten

#### Diskussion und Fragen

### Dozenten/Dozentinnen

- **Andreas Eberstein**, safety and more, Norderstedt
- **Dr. Jürgen Zentgraf**, ehemals Leiter des Umweltamtes, Stadt Mülheim an der Ruhr, Mülheim

### Abschluss



Teilnahmebescheinigung

### Anmeldemöglichkeiten zur Kurs-Nr.: AA556

- Direkt über unser Online-Anmeldeformular: [www.bew.de/veranstaltungen/anmeldung/aa556](http://www.bew.de/veranstaltungen/anmeldung/aa556)
- Über einen PDF-Ausdruck per E-Mail oder Fax: [www.bew.de/anmeldeformular](http://www.bew.de/anmeldeformular)