Das Bildungszentrum
für die Ver- und
Entsorgungswirtschaft

Kursnummer
VR009
Zuvor
BM211

Vergütung von Architekten- und Ingenieurleistungen nach HOAI und BGB

Überblick über die gesetzlichen Grundlagen und Fallstricke bei der Vertragsgestaltung

05.10.2027 | BEW-Essen oder Online
09:00 bis 17:00

Angela Trappen
0201 8406-804, trappen@bew.de

Teilnahmepreise in €	Präsenz	Online
Regulär*	735,-	710,-
Verbandsmitglieder*	705,-	680,-
AAV, BDE, BDG, BVB, BVK, BWK, DGAW, DVGW, DWA, EdDE, InwesD, ITAD, ITVA, VDRK, vero, VKS im VKU, WFZruhr		
Behörden und Kommunen*	645,-	620,-
Preis für Behörden der unmittelbaren Bundes-, Landes- und Kommunalverwaltung. Gilt nicht für kommunale Gesellschaften, Eigenbetriebe und andere rechtlich selbstständige Organisationen, auch wenn sich diese ganz oder teilweise in öffentlicher Trägerschaft befinden.		

In der Teilnahmegebühr sind jeweils seminargebundene Unterlagen und bei Präsenzveranstaltungen das Mittagsbuffet sowie Erfrischungsgetränke enthalten.

*zzgl. gesetzl. MwSt. auf MwSt.-pflichtige Leistungen

Weitere Infos
und Anmeldung

bew.de/vr009

Vergütung von Architekten- und Ingenieurleistungen nach HOAI und BGB

Überblick über die gesetzlichen Grundlagen und Fallstricke bei der Vertragsgestaltung

Beschreibung

Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) ist ein Regelwerk für die Honorarvereinbarung und -berechnung der davon erfassten Architekten- und Ingenieurleistungen. Für alle Arten von Bauvorhaben ist es in der Praxis – auch nach den Neuerungen der HOAI 2021 – das wichtigste Regelwerk für Führungskräfte, Projektteams und Mitarbeiter/-innen, die an Veränderungsprozessen arbeiten und/oder an Personalentscheidungen beteiligt sind.

Das Seminar führt Sie praxistauglich und verständlich in die regelmäßig als besonders herausfordernd wahrgenommene HOAI sowie in die zugrunde liegenden Regelungen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) ein.

Ihr Nutzen

- Sie erhalten einen Überblick über die gesetzlichen Grundlagen für die Ermittlung von Planerhonoraren
- Sie erhalten Kenntnis der rechtlichen Anforderungen und Voraussetzungen für eine wirksame Honorarvereinbarung in Planerverträgen
- Sie lernen, Fallstricke bei der Vertragsgestaltung und der Abwicklung von Planerverträgen zu vermeiden
- Sie kennen die Preisbildung für Architekten- und Ingenieurleistungen nach allen Honorarermittlungsmethoden
- Sie können die HOAI-Honorarermittlungsparameter anwenden
- Sie wissen, wie man unberechtigte Honorarforderungen prüft und abwehrt
- Sie lernen die Erstellung/Berechnung sowie Prüfung von Nachträgen

Zielgruppe

Mitarbeiter/-innen aus technischen Fachdienststellen, Bau- und Projektleiter/-innen, Fachplaner/-innen, Architekten/-innen und Ingenieure/-innen, Auftraggeber von Planungsleistungen sowie Rechnungsprüfer/-innen, die mit der Ausführung von Bauleistungen beauftragt sind.

Themen/Programm

Einführung in die rechtlichen Grundlagen

- Architekten- und Ingenieurvertrag als Werkvertrag nach BGB
- Systematik der HOAI, allgemeine Bestimmungen und Leistungsbilder

HOAI-Honorarermittlungsregelungen

- Anrechenbare Kosten, Prozentsätze der vereinbarten und erbrachten Leistungsphasen, Honorarzone, Honorartafel
- Honorarzuschläge – Bauen im Bestand

Wirksamkeit und Unwirksamkeit Honorarvereinbarungen

- Neuerungen der HOAI 2021

Leistungsänderungen und Nachträge im Architekten- und Ingenieurvertrag

- Auswirkungen auf das Honorar des Planers

Fragen und Diskussion

Dozent/Dozentin

- **Dr. Udo Söns**, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Redeker Sellner Dahs Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft mbB, Bonn

Abschluss

Zertifikat

Anmeldemöglichkeiten zur Kurs-Nr.: VR009

- Direkt über unser Online-Anmeldeformular: www.bew.de/veranstaltungen/anmeldung/vr009
- Über einen PDF-Ausdruck per E-Mail oder Fax: www.bew.de/anmeldeformular