

Sie haben die Wahl!
Als Präsenz- oder
Online-Live-Veranstaltung
buchbar!



Workshop: Bauleitplanung und planungsrechtliche Beurteilung von Vorhaben unter dem Gesichtspunkt des vorbeugenden Umweltschutzes

Bundesweit anerkannter Fortbildungslehrgang für Immissionsschutzbeauftragte gem. § 9 Absatz 1 Satz 2 in Verbindung mit § 7 Nr. 2 der 5. BImSchV

Das Seminar dient der Vertiefung der fachlichen und rechtlichen Grundlagen des Planungs- und des Bauplanungsrechtes unter besonderer Berücksichtigung des Umweltschutzes. Wie schafft die Gemeinde die besten Voraussetzungen zur Realisierung von Vorhaben? Wie begegnet man vorausschauend Konfliktsituationen bei der Planung, bei der Genehmigung oder doch erst bei der Überwachung? Kann man mit modernen, nachbarverträglichen Gliederungen neue Gewerbeflächen in den Ballungsräumen von NRW schaffen?

Der Workshop bietet Hilfen aus der Praxis sowie aus der aktuellen Rechtsprechung an. Er liefert einen Erfahrungsaustausch zum Umgang mit umweltschutzrechtlichen Zweifelsfragen, die bei der Planung von Standorten sowie bei der Genehmigung und Überwachung von Anlagen bei den kommunalen Umwelt- und Bauämtern sowie bei den Bezirksregierungen auftreten.

IHR VERANSTALTUNGSLEITER

Dipl.-Ing. Joachim Krusenbaum, Abteilungsleiter beim Umweltamt der Stadt Essen

IHR PROGRAMM

DIENSTAG, 27. SEPTEMBER 2022

09:15 Uhr: Stellungnahmen im Rahmen von Bauleitplanverfahren

- Anregungen zur Konfliktbewältigung aus der Sicht des Immissionsschutzes im Bauleitplanverfahren
- Beispiele zu Stellungnahmen aus der Praxis

JOACHIM KRUSENBAUM, Umweltamt der Stadt Essen

10:15 Uhr Kaffeepause

10:30 Uhr: Ausgewählte Rechtsfragen zur Bauleitplanung und zur Genehmigung von Vorhaben, u. a. Rechtsprechung zu

- Gliederung von Industriegebieten
- Nachbarschützende Festsetzungen über das Maß der baulichen Nutzung (Wannsee)
- Änderung des Standes wissenschaftlicher Erkenntnisse - Bindungswirkung der TA Lärm

ACHIM HALMSCHLAG, Bezirksregierung Köln

12:00 Uhr Mittagspause

13:15 Uhr: Der vorhabenbezogene Bebauungsplan

- Form, Inhalt und Verfahren
- Vertragliche Regelungen

ISABEL STIMMING, Amt für Stadtplanung und Wirtschaftsförderung, Mülheim

14:45 Uhr Kaffeepause

15:00 Uhr: Berücksichtigung von Gerüchen in der Bauleitplanung und Genehmigungsverfahren

- Theorie und Praxis

FRANK MÜLLER, Müller-BBM GmbH, Gelsenkirchen

16:30 Uhr: Bauleitplanung in verdichteten Gebieten

- Abstandswahrende Planung (u.a. Gliederungen)
- Fortschreibung des Abstandserlasses 2007
- Planung von KWK-Anlagen
- Problematik bei Luftwärmepumpen in Wohngebieten

JOACHIM KRUSENBAUM, Umweltamt der Stadt Essen

17:30 Uhr: Erfahrungsaustausch zu aktuellen Fragen seitens der Teilnehmer: Gesammelte Fälle aus der Praxis

JOACHIM KRUSENBAUM, Umweltamt der Stadt Essen

ca. 18:15 Uhr Ende des 1. Seminartages

MITTWOCH, 28. SEPTEMBER 2022

08:30 Uhr: Wohnungen in Gewerbegebieten

- Herkunft, Planungsfehler und Maßnahmen

JOACHIM KRUSENBAUM, Umweltamt der Stadt Essen

10:15 Uhr Kaffeepause

10:30 Uhr: Konfliktfälle durch Geräuschimmissionen in der Bauleitplanung

- Gewerbegeräusche (Planung mit Emissionskontingenten)
- Sportanlagen und heranrückende Wohnbebauung
- Baulicher Schallschutz nach der DIN 4109-2018

NORBERT SÖKELAND, ACCON Köln GmbH

12:00 Uhr Mittagspause

13:15 Uhr: Planung und Genehmigung von Vorhaben im Außenbereich

- Planung im Außenbereich
- Vorhabenbeurteilung im Außenbereich
- Praxisbeispiele anhand von Windenergieanlagen und Tierhaltungsanlagen

MARTIN ROTHEUT, Amt für Umweltschutz, Mülheim, Untere Immissionsschutzbehörde

15:15 Uhr Abschlussdiskussion

16:00 Uhr Ende der Veranstaltung

Aktuelle Fragen zu den Themen dürfen Sie gerne bis 14 Tage vor Seminarbeginn an booms@bew.de schicken.

Termin: 27.09.-28.09.2022 im BEW-Essen und Online

09:15 bis 18:15 Uhr am 1. Tag; 8:30 bis 16:00 am 2. Tag

Internet:

www.bew.de/dw054

ZIELGRUPPE

Beschäftigte der kommunalen und staatlichen technischen Umweltverwaltung sowie von Planungsbüros, die mit der Bauleitplanung selbst oder die mit Genehmigungen und Fragen des Nachbarschutzes befasst sind.

ABSCHLUSS

BEW-Teilnahmebescheinigung

KLIMANEUTRALITÄT

Das BEW nimmt eine Vorreiterrolle im Bereich der Nachhaltigkeit und des Klimaschutzes ein. Im Rahmen dieses Engagements ist auch diese Veranstaltung klimaneutral gestellt. Weitere Informationen unter www.bew.de/klimaneutralitaet.

ANMELDEBEDINGUNGEN UND DATENSCHUTZHINWEIS

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung. Der Teilnahmepreis gilt pro Person – Veranstaltungunterlagen, Mittagessen und Pausengetränke sind enthalten. Es gelten ausschließlich die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der BEW GmbH, zu finden auf www.bew.de/agb.

Die Datenspeicherung unterliegt den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die persönlichen Angaben werden des Weiteren vom BEW genutzt, um Ihnen Angebote des BEW zur Weiterbildung per Post zukommen zu lassen. Unsere Kunden informieren wir außerdem in dem geltenden rechtlichen Rahmen per E-Mail über Weiterbildungsangebote des BEW, die den vorher genutzten Leistungen ähnlich sind. Ausführliche Informationen zu unseren Datenschutzrichtlinien finden Sie unter www.bew.de/datenschutz. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit per E-Mail an kundenbetreuung@bew.de oder telefonisch unter 0201-8406-6 widersprechen.

- Ich möchte weitere Informationen zu Fortbildungsangeboten des BEW nur per E-Mail erhalten.
- Ich möchte keine weiteren Informationen zu Fortbildungsangeboten des BEW erhalten.

ANSCHRIFT BEW ESSEN

BEW - Das Bildungszentrum für die Ver- und
Entsorgungswirtschaft gGmbH
Wimberstr. 1
45239 Essen

> Telefax für die Anmeldung: 0201-8406-817
> Online-Anmeldung: www.bew.de/anmeldung

ANSPRECHPARTNER

Inhaltliche Fragen

Claudia Booms, 0201/8406-835, booms@bew.de

Organisation

Claudia Booms, 0201/8406-835, booms@bew.de

Adressänderungen

Marianne Busse, 0201-8406-873, busse@bew.de

ANMELDUNG ZUR VERANSTALTUNG

Workshop: „Bauleitplanung und planungsrechtliche Beurteilung von Vorhaben unter dem Gesichtspunkt des vorbeugenden Umweltschutzes

TERMIN

- 27.09.-28.09.2022 BEW-Essen DW054E2209i
- 27.09.-28.09.2022 Online-Live-VA DW054O2209i

PREISE IN €

	PRÄSENZ	ONLINE
<input type="checkbox"/> Regulär*	555,-	505,-
<input type="checkbox"/> Verbandsmitglieder* (Bitte einkreisen)	520,-	470,-
<small>AAV, BDE, BDG, BVB, BWK, DGAW, DVGW, DWA, EdDE, InwesD, ITAD, ITVA, VDRK, vero, VKS im VKU, WFZruhr → Mitgliedsnummer: _____</small>		
<input type="checkbox"/> Bezirksregierungen und LANUV	435,-	385,-
<input type="checkbox"/> Kommunale Umweltverwaltung NRW	190,-	140,-
<input type="checkbox"/> Sonstige Behörden in und außerhalb NRW*	495,-	445,-

*Die Preise verstehen sich zzgl. der zum Zeitpunkt der Leistung gültigen Umsatzsteuer.

DATEN DER/DES TEILNEHMENDEN

Anrede, Titel**

Nachname, Vorname**

Geburtsdatum (für Bescheinigungen)**

Funktion/Position

Abteilung

Firma**

Anschrift**

Teilnehmer E-Mail**

Telefon**

OPTIONAL: ABWEICHENDE RECHNUNGSANSCHRIFT

Firma, Ansprechpartner

Anschrift

Rechnung E-Mail

** Pflichtfeld

ÜBERNACHTUNGSANFRAGE BEW-HOTEL

- Anreise am Vortag, nach 19:00 Uhr
- ___ x Übernachtung EZ inkl. Frühstück* 80,00
- ___ x Abendessen* 13,00

*Die Preise verstehen sich zzgl. der zum Zeitpunkt der Leistung gültigen Umsatzsteuer.

Ort, Datum

Unterschrift