

# Rückbau und Sanierung von Gebäuden

Umgang mit kontaminierter Bausubstanz unter Berücksichtigung der neuen GefStoffV

Im Zuge der effizienten Nutzung vorhandener Ressourcen hat der Rückbau von bestehenden Gebäuden auf Altflächen in den letzten Jahren deutlich an Bedeutung gewonnen. Dabei ist die kontrollierte Vorgehensweise, basierend auf einer gesicherten Analyse und Einschätzung der Schadstoffsituation im Gebäude ausschlaggebend für die weitere Entsorgung und/oder weitere Nutzbarkeit der betroffenen Gebäude.

Art und Herkunft der Schadstoffe bestimmen den Ablauf des Rückbaus und die Entsorgung des kontaminierten Materials.

In diesem Seminar lernen Sie, welche Schadstoffe in Gebäuden vorkommen, wie sie nachgewiesen werden und welche Gefahren von ihnen ausgehen. Es werden die verschiedenen Entsorgungs- und Verwertungswege aufgezeigt und die rechtlichen Rahmenbedingungen für den Gebäuderückbau diskutiert.



## IHR PROGRAMM

- **Gebäudeschadstoffe**
- **Erkennen, messen und bewerten**
- **Gebäudeerfassung**
  - Massen, Baustoffe und Schadstoffe
- **Verwertung und Entsorgung**
  - Möglichkeiten der Verwertung und Entsorgung
- **Sicherheitsplanung**
  - Baustellenverordnung
    - BRG 128, TRGS 524, VBG A1 und C22
- **Planung von Rückbaumaßnahmen**
  - Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe
- **Planung am Fallbeispiel**
  - Gebäudeerfassung, Schadstofffassung, Rückbau, Entsorgung und Kosten
- **Grundlagen des Abfallrechts**
  - Abfallbezeichnung, -bestimmung und -überwachung
  - Entsorgungskonzepte
  - Bilanzen
- **Diskussion und Fragen**

## IHRE DOZENTEN

### Dipl.-Geol. Andreas B. Eberstein

Sachverständiger für Arbeitsschutz auf Baustellen mit dem Schwerpunkt Gefahrstoffe (Asbest, KMF, Kontaminationen), Dozent an berufsgenossenschaftlichen Akademien

### Dr. Jürgen Zentgraf

Ehem. Leiter des Umweltamtes, Mülheim an der Ruhr

Termin: 17.06.2023 (Online-Live-VA) | 05.12.2023 (BEW-Duisburg)

von 9:00 bis 17:00 Uhr

Internet  
[www.bew.de/aa556](http://www.bew.de/aa556)

## ZIELGRUPPE

Ingenieurbüros, Architekten, Planer, Facilitymanagement von Kommunen, Wohnungsbaugesellschaften, Bauträger, Bauherren, Baufirmen, Abbruchunternehmen, Bau -und Umweltbehörden.

## ABSCHLUSS

BEW-Teilnahmebescheinigung

## FREIWILLIGER TREIBHAUSGAS-AUSGLEICH

Das BEW nimmt eine Vorreiterrolle im Bereich der Nachhaltigkeit und des Klimaschutzes ein. Im Rahmen dieses Engagements zahlen wir auch für diese Veranstaltung einen Treibhausgas-Ausgleich. Weitere Informationen unter [www.bew.de/nachhaltigkeit](http://www.bew.de/nachhaltigkeit).

## ANMELDEBEDINGUNGEN UND DATENSCHUTZHINWEIS

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung. Der Teilnahmepreis gilt pro Person – Veranstaltungsunterlagen, Mittagessen und Pausengetränke sind enthalten. Es gelten ausschließlich die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der BEW GmbH, zu finden auf [www.bew.de/agb](http://www.bew.de/agb).

Die Datenspeicherung unterliegt den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die persönlichen Angaben werden des Weiteren vom BEW genutzt, um unsere Kunden in dem geltenden rechtlichen Rahmen per E-Mail und Post über Weiterbildungsangebote des BEW zu informieren, die den vorher genutzten Leistungen ähnlich sind. Ausführliche Informationen zu unseren Datenschutzrichtlinien finden Sie unter [www.bew.de/datenschutz](http://www.bew.de/datenschutz). Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit per E-Mail an [kundenbetreuung@bew.de](mailto:kundenbetreuung@bew.de) oder telefonisch unter 0201-8406-6 widersprechen.

- Ich möchte weitere Informationen zu Fortbildungsangeboten des BEW nur per E-Mail erhalten.
- Ich möchte keine weiteren Informationen zu Fortbildungsangeboten des BEW erhalten.

## ANSCHRIFT BEW DUISBURG

BEW - Das Bildungszentrum für die Ver- und Entsorgungswirtschaft gGmbH  
Dr.-Detlev-Karsten-Rohwedder-Str. 70  
47228 Duisburg

> Telefax für die Anmeldung: 02065-770-117  
> Online-Anmeldung: [www.bew.de/anmeldung](http://www.bew.de/anmeldung)

## ANSPRECHPARTNER/-INNEN

### Inhaltliche Fragen

Ralf Osinski, 02065-770-128, [r.osinski@bew.de](mailto:r.osinski@bew.de)

### Organisation

Helge Schwarze, 02065-770-127, [schwarze@bew.de](mailto:schwarze@bew.de)

### Adressänderungen

Marianne Busse, 0201-8406-873, [busse@bew.de](mailto:busse@bew.de)

## ANMELDUNG ZUR VERANSTALTUNG

Rückbau und Sanierung von Gebäuden

### TERMINE

- 17.06.2024 Online-Live-VA Kurs: AA556O2406
- 10.12.2024 BEW Duisburg Kurs: AA556D2412

### PREISE IN €

### PRÄSENZ ONLINE

- Regulär\* 520,- 495,-
- Verbandsmitglieder\* (Bitte einkreisen) 480,- 455,-

AAV, BDE, BDG, BVB, BWK, DGAW, DVGW, DWA, EdDE, InwesD, ITAD, ITVA, VDRK, vero, VKS im VKU, WFZruhr  
→ Mitgliedsnummer: \_\_\_\_\_

\*zzgl. gesetzl. MwSt. auf MwSt.-pflichtige Leistungen

### DATEN DER/DES TEILNEHMENDEN

Anrede, Titel\*\*

Nachname, Vorname\*\*

Geburtsdatum\*\*

(Gemäß den Vorgaben des UStG und für Zertifikate)

Funktion/Position

Abteilung

Firma\*\*

Anschrift\*\*

Teilnehmer E-Mail\*\*

Telefon\*\*

### OPTIONAL: ABWEICHENDE RECHNUNGSANSCHRIFT

Firma, Ansprechpartner

Anschrift

Rechnung E-Mail

\*\* Pflichtfeld

### ÜBERNACHTUNGSANFRAGE BEW-HOTEL

- Anreise am Vortag,  nach 19:00 Uhr
- \_\_\_ x Übernachtung EZ inkl. Frühstück\* 88,00
- \_\_\_ x Abendessen\* 15,00

\*zzgl. gesetzl. MwSt. auf MwSt.-pflichtige Leistungen

Ort, Datum

Unterschrift